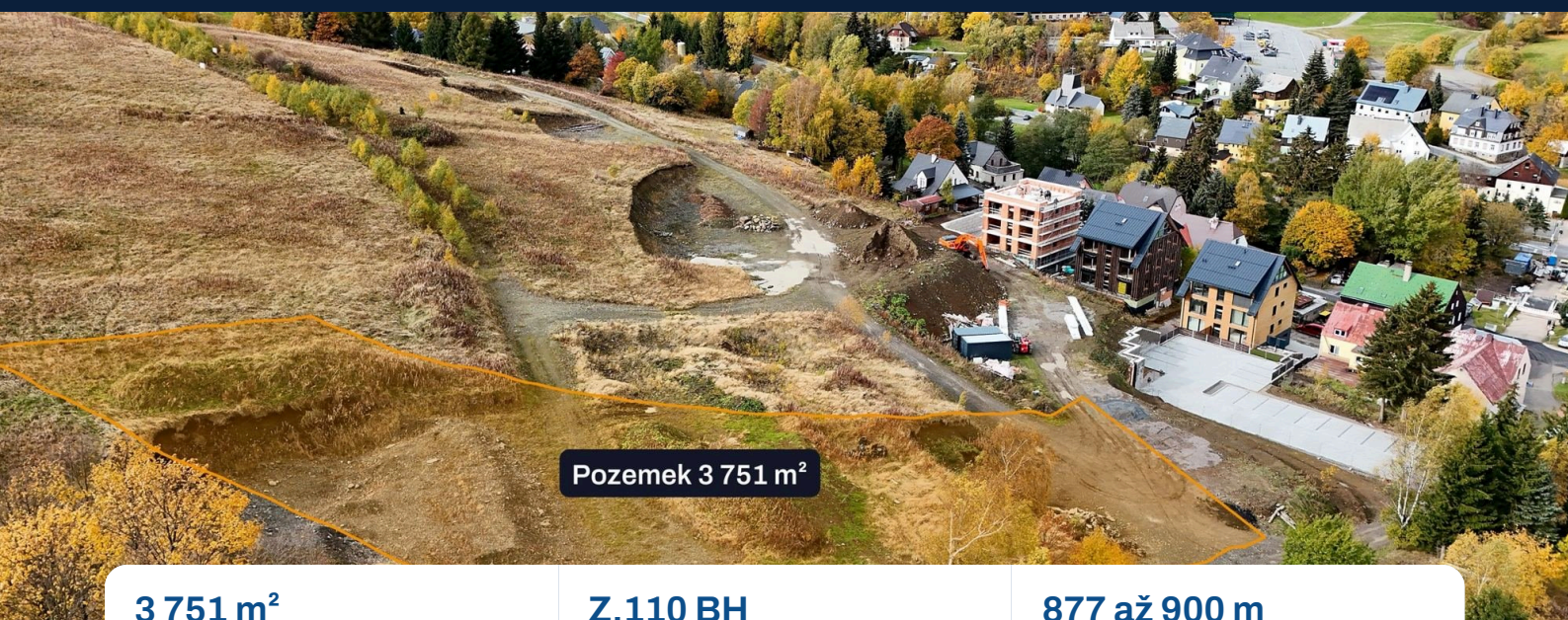


Pozemek **3 751 m²** pro bydlení pod Klínovcem

Loučná pod Klínovcem, okres Chomutov. Celý pozemek leží v ploše pro bytové domy podle územního plánu, 1,3 km od lanovky Skiareálu Klínovec a naproti německému Oberwiesenthalu.

**Pozemek 3 751 m²****3 751 m²**

výměra, parc. č. 303/3

Z.110 BH

plocha pro bytové domy

877 až 900 m

nadmořská výška

9 058 665 Kč

vyvolávací cena vč. DPH

500 000 Kč

dražební jistota

16. 12. 2026

dražba online ve 14:00

Pozemek leží na jižním okraji Loučné v nadmořské výšce 877 až 900 m, ve svahu k severu. Územní plán připouští bytové domy, penziony a ubytování, za podmínek i rodinné domy. Jeden objekt může mít až 350 m² zastavěné plochy, dvě nadzemní podlaží s podkrovím a až dvě podzemní podlaží.

Pozemek je volný, přístupný přímo z místní komunikace a inženýrské sítě jsou v dosahu. Prodává insolvenční správce ve veřejné elektronické dražbě na drazbynaxos.cz.

Celé informační memorandum s mapami, územním plánem, rozbořem terénu, fotografiemi a formulářem pro dataroom najdete online.

**Memorandum online**

[nabidky.naxos.cz/
0c7d177a5a9a5a608dcd](https://nabidky.naxos.cz/0c7d177a5a9a5a608dcd)